

Boligbyggforsikring

En Boligbyggforsikring er en skreddersydd forsikring som benyttes for å forsikre bygninger og annet tilknyttet borettslag og boligsameier.

Hva dekker forsikringen?	Toppforsikring
Bygning, grunnmur, fundamenter, innvendig rørføringer, ledninger og fast montert utstyr for bygningens formål	Begrenset til forsikringssum/fullverdigrunnlag
Maskinforsikring, fast elektrisk opplegg og rør frem til belysning, varme og ventilasjon inkl. elektriske motorer, antenneanlegg, heisanlegg inkl. heismotor og apparatanlegg, kjeleanlegg for sentralfyring og vaskerianlegg inkl. vaskemaskiner.	Se vilkår
Utett bygning - vannskade som følge av utett tak som ikke er eldre enn 40 år, og vannskade som følge av vann over terrengnivå som har trengt inn i utett bygning	Se vilkår
Håndverker- og entreprenørfeil - følgeskader inntil 10 år etter utført arbeid	kr 10 mill.
Bygningsmessige forandringer omfatter også uteglemte ting og investeringer i forsikringsåret	15% av forsikringssum
Fellesløsøre som eiendeler, redskap og løst tilbehør til bygningen	kr 750.000
Riving, rydding og bortkjøring av verdiløse rester, og merutgifter til lagring og destruksjon av miljøfiendtlige rester innen 12 måneder etter erstatningsmessig skade	Inntil bygningens forsikringssum
Påbud fra offentlig myndighet	kr 10 mill.
Frittstående bygninger, lekestativ, sykkel- og poststativ	kr 300 000
Husleietap	30% av forsikringssum i inntil 36 måneder
Huseieransvar	kr 10 mill.
Byggherreansvar, begrenset til rehabilitering og ombygging	
Kriminelle handlinger som tyveri, underslag og bedrageri	kr 350.000
Dekningsmessig skade på kunstnerisk utsmykning av bygningen	kr 250.000
Tap av gass, vann eller annen væske	
Styreansvar	kr 10 mill.
Retts hjelp	kr 350 000
Yrkesskade ulønnet arbeidskraft	Ihht. lov om yrkesskadeforsikring
Ulykke dugnadsdeltagere og barn under 12 år på lekeplass	Se vilkår
Utgifter ved bekjempelse av skadedyr gjennom NOKAS, og skader som visse typer insekter og skadedyr har påført	Inntil kr 2 mill. Begrenset til kr 50.000 pr. boenhet for veggedyr

Melde skade

Se <https://bori.no/styre/forsikring/>

Øvrige henvendelser

Söderberg & Partners AS

E-post: julie.warming@soderbergpartners.no